**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ХИТРИНО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 3**

Днес, **30.03.2021** година (вторник) в заседателната зала на Общинска администрация Хитрино се проведе заседание на Общински съвет Хитрино. От общо седемнадесет (17) общински съветника присъстват шестнадесет (16). Отсъства един общински съветник:

-Гюнайдън Бейтиев Юнузов- МК ДОСТ (ППДОСТ, ППБЗНС);

по неизвестни причини.

На заседанието присъстват и:

-г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино;

-г-н Илхан Ахмед- зам.кмет на община Хитрино;

-г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино;

-г-жа Емине Меджитова- секретар на община Хитрино.

Кметове на кметства и кметски наместници при община Хитрино не присъстват, за да не се струпват много хора на едно място, поради удължения срок на въведените противоепидемични мерки на територията на Република България до 30.04.2021 година в условията на COVID. Общинските съветници и горецитираните лица са с предпазни маски на лицата и третиране на ръцете им с дезинфектанти, предоставени от Общинска администрация Хитрино.

Г-н Мустафа Ахмед- Председател на Общински съвет Хитрино откри заседанието на Общински съвет Хитрино в 10.00 часа, с кворум шестнадесет (16) общински съветника.

По предварително изпратения дневен ред Председателят на Общински съвет Хитрино предложи включване на следните точки към точка 9 „Докладни записки”:

„9.1.Сключване на договор за наем с „Банка ДСК” АД за помещение, находящо се в село Хитрино, община Хитрино, на адрес: ул.”Индже” № 10”.

„9.2.Предложение с вх. № 94-00-957/1 от 16.03.2021 г. по описа на община Хитрино, постъпило от „Геосолар Каменяк” ЕООД, с ЕИК 201250350”.

„9.3.Издаване на Запис на заповед от община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваща плащане на ДДС след извършено авансово плащане по Договор № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 година по мярка 7.2. за проект: „Подобряване на средата и достъпа до културни услуги чрез извършване на основен ремонт, оборудване и обзавеждане на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, община Хитрино”.

„9.4.Отпускане на временен безлихвен заем за авансово финансиране на плащания по проект BG05FMOP001-5.001-„3-1-Топъл обяд в условия на пандемията от COVID-19” по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.”

Приеха се с 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино реши да премине към гласуване на предложения дневен ред, включително с допълненията.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прие следния

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

**1.**Актуализация на бюджета за 2021 година.

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

**2.**Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет.

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

**3.**Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет.

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

**4.**Издаване на Запис на заповед от Община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаващ авансово плащане по Договор №27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 г. по мярка 7.2 за проект „Подобряване на средата и достъпа до културни услуги, чрез извършване на основен ремонт, оборудване и обзавеждане на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, Община Хитрино”.

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

**5.**Разглеждане и приемане на „План за интегрирано развитие на община Хитрино” за периода 2021 – 2027 г.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**6.**Прилагане разпоредбите на чл. 124, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

**7.**Приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Хитрино през 2021 година.

*Докладва: Илхан Ахмед- зам.кмет на община*

**8.**Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ II – незастроено дворно място с площ от 2020 кв.м. в квартал 51, по плана на село Върбак, ул. „Дружба” № 8, община Хитрино, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за Общинската собственост.

*Докладва: Илхан Ахмед- зам.кмет на община*

**9.**Докладни записки:

9.1.Сключване на договор за наем с „Банка ДСК” АД за помещение, находящо се в село Хитрино, община Хитрино, на адрес: ул.”Индже” № 10.

*Докладва: Илхан Ахмед- зам.кмет на община*

9.2.Предложение с вх. № 94-00-957/1 от 16.03.2021 г. по описа на община Хитрино, постъпило от „Геосолар Каменяк” ЕООД, с ЕИК 201250350.

*Докладва: Ахмед Ахмед- зам.кмет на община*

9.3.Издаване на Запис на заповед от община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваща плащане на ДДС след извършено авансово плащане по Договор № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 година по мярка 7.2. за проект: „Подобряване на средата и достъпа до културни услуги чрез извършване на основен ремонт, оборудване и обзавеждане на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, община Хитрино.

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

9.4.Отпускане на временен безлихвен заем за авансово финансиране на плащания по проект BG05FMOP001-5.001-„3-1-Топъл обяд в условия на пандемията от COVID-19” по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

*Докладва: Нуридин Исмаил- кмет на община*

**10.**Питане.

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Актуализация на бюджета за 2021 година.

Докладва г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино. Запозна присъстващите с актуализацията. Направи разяснения.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т.6; чл.21, ал.2, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 25**

На основание чл. 124 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Актуализира бюджета на община Хитрино за 2021 година:

**1.**С Решение № 16, т.4 от 25.02.2021 година на ОбС (Общински съвет) Хитрино, във връзка с чл.89 от Закона за държавния бюджет на РБ (Република България) за 2021 г. за трансформиране на 377 860 лв. (триста седемдесет и седем хиляди осемстотин и шестдесет лв.), или 46.01.% от целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране разходите на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на уличната мрежа по населените места на община Хитрино са одобрени обекти с Приложение № 4 от решението за:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **лв.** |
| Читалище с.Иглика- АПОС (акт за публична общинска собственост)  № 0088/23.11.1998 г. | 55 679 |
| ДГ „Радост” с.Живково- АПОС № 0636/11.10.2005 г., построена 1978 г. | 17 638 |
| Кметство с. Близнаци- АПОС № 0199/30.06.2000 г. | 79 295 |
| Кметство, здравна служба и читалище с.Калино- АПОС № 0179/25.05.2000 г. | 45 270 |
| Здравна служба с.Хитрино- АПОС № 1006/09.12.2009 г. | 23 166 |
| Ремонт на административна сграда (социални грижи)- АПОС № 0691/25.04.2006 г. | 156 362 |
| Общо: | 377 860 |

Поради отпадане на необходимостта от ремонт на административната сграда (социални грижи) с.Хитрино за 156 362 лв. (сто петдесет и шест хиляди триста шестдесет и два лева) да се включи обект „Ремонт на тротоари, ул.”Трети март”, с. Тервел” на стойност по КСС – 87 812 лв. (осемдесет и седем хиляди осемстотин и дванадесет лева) и разликата от 68 550 лв. (шестдесет и осем хиляди петстотин и петдесет лева) да се разпредели за обекти по капиталовите разходи.

Във връзка с гореизложеното текста в т.4 от Решение № 16 от 25.02.2021 година да се измени на:

**4.**Във връзка с чл.89 от Закона за държавния бюджет на РБ (Република България) за 2021 г. и поради недостатъчни собствени средства за неотложни текущи ремонти на уличната мрежа в населените места на община Хитрино упълномощава Кмета на община Хитрино да направи предложение до министъра на финансите за трансформиране на 309 310 (триста и девет хиляди триста и десет) лв. или 37.67% от целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране разходите на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на уличната мрежа и на сгради, публична общинска собственост по населените места на община Хитрино, съгласно Приложение № 14 към ФО № 1/2021 г. на Министерство на финансите.

**2.**Актуализира капиталовите разходи – средствата от 68 550 лв. (шестдесет и осем хиляди петстотин и петдесет лева) да се разпределят по обекти:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| наименование на обекта | параграф | било | става | разлика |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| Реконструкция на вътрешен водопровод с. Ка-  меняк – втори етап за строителен надзор, ин-  веститорски контрол и авторски надзор | 5100 | 0 | 43 000 | 43 000 |
| Обект „Изграждане на стол за хранене с жилища за временно настаняване” | 5202 | 953 217 | 978 767 | 25 550 |
| Всичко: |  |  |  | 68 550 |

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет във връзка със сключен договор за безвъзмездна финансова помощ за „Устойчив жизнен стандарт и нараснала привлекателност за населението чрез реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа на село Хитрино, община Хитрино”.

Докладва г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино. Направи разяснения по точката от дневния ред.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 10; чл.21, ал.2, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 26**

На основание чл.4, т.9 и чл.13 от Закона за общинския дълг, чл. 32, ал.5 от Закона за публичните финанси и във връзка със сключен договор за безвъзмездна финансова помощ за „Устойчив жизнен стандарт и нараснала привлекателност за населението чрез реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа на с.Хитрино, община Хитрино” № 27/07/2/0/00933 от 30.08.2018 година, сключен между община Хитрино и ДФ „Земеделие”, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Община Хитрино да поеме дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет в размер до 806 000 лв. (осемстотин и шест хиляди лева) за окончателно плащане на разходите по изпълнението на проекта, съгласно Постановление № 215 от 5 октомври 2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и тяхното възстановяване.

Срокът за погасяване на заема е до 25.12.2021 година.

С поемането на задължението за ползване на безлихвен заем от Централния бюджет, община Хитрино се задължава да ползва предоставения заем само за покриване на разходите по проекта.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Поемане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет във връзка със сключен договор за безвъзмездна финансова помощ за проект „Повишаване качеството на живот и създаване на оптимална жизнена среда чрез реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа на с. Хитрино, община Хитрино”.

Докладва г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино. Направи разяснения по точката от дневния ред.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 10; чл.21, ал.2, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 27**

На основание чл.4, т.9 и чл.13 от Закона за общинския дълг, чл. 32, ал.5 от Закона за публичните финанси и във връзка със сключен договор за безвъзмездна финансова помощ за „Договор № 27/07/2/0/00932 от 14.08.2018 г., мярка 7.2 за проект „Повишаване качеството на живот и създаване на оптимална жизнена среда чрез реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа на с.Хитрино, община Хитрино”, сключен между община Хитрино и ДФ „Земеделие”, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Община Хитрино да поеме дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет в размер до 857 000 лв. (осемстотин петдесет и седем хиляди лева) за окончателно плащане на разходите по изпълнението на проекта, съгласно Постановление № 215 от 5 октомври 2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и тяхното възстановяване.

Срокът за погасяване на заема е до 25.12.2021 година.

С поемането на задължението за ползване на безлихвен заем от централния бюджет, община Хитрино се задължава да ползва предоставения заем само за покриване на разходите по проекта.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Издаване на Запис на заповед от Община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаващ авансово плащане по Договор № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 г. по мярка 7.2 за проект „Подобряване на средата и достъпа до културни услуги, чрез извършване на основен ремонт, оборудване и обзавеждане на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, Община Хитрино”.

Докладва г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино. Направи разяснения по точката от дневния ред.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил – кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 10; чл.21, ал.2, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 28**

На основание договор за отпускане на финансова помощ за „Подобряване на средата и достъпа до културни услуги, чрез извършване на основен ремонт, оборудване и обзавеждане на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, Община Хитрино”, сключен между читалище „Пробуда 1929” село Хитрино, община Хитрино и ДФ „Земеделие”, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Упълномощава кмета на общината Нуридин Басри Исмаил да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер на 170 175,07 лв. (сто и седемдесет хиляди, сто седемдесет и пет лева и седем стотинки) за обезпечаване на 100% от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 г., сключен между читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, община Хитрино” и ДФ „Земеделие”.

**2.**Възлага на председателя на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, община Хитрино – Десислав Венелинов Десподов да подготви необходимите документи за получаването на авансовото плащане по Договор № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”-РА (Разплащателна агенция).

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Разглеждане и приемане на „План за интегрирано развитие на община Хитрино” за периода 2021 – 2027 г.

Докладва г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – зам.кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 12; чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 29**

На основание чл.13, ал.4 и чл.24, ал.1 от Закона за регионалното развитие (ЗРР), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Приема Плана за интегрирано развитие на община Хитрино за периода 2021 – 2027 година. Приложения № 5 от 5.

**2.**Възлага на Кмета на община Хитрино осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Прилагане разпоредбите на чл. 124, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за разрешаване изменение на Общ устройствен план на Община Хитрино.

Докладва г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед – зам.кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 11; чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 30**

На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява Заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ и разрешава да се измени Общия устройствен план на община Хитрино в обхват ПИ (поземлен имоти) имоти 35969.4.282 и ПИ 35969.4.279 по действащите КККР на с.Каменяк, община Хитрино като се предвиди обособяването на терен за фотоволтаична централа. Устройствената зона на разглежданата територия следва да бъде Чисто производствена зона (Пч).

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Приемане на Общинска програма за закрила на детето в община Хитрино през 2021 година.

Докладва г-н Илхан Ахмед- зам.кмет на община Хитрино. Запозна присъстващите с докладната записка от г-жа Берие Адем Хюсеин- директор на ДСП Венец и с проекта на Общинска програма за закрила на детето за 2021 година.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-жа Берие Адем Хюсеин- директор на ДСП (дирекция за социално подпомагане) с. Венец.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 23; чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 31**

На основание чл.21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема Програмата за закрила на детето в община Хитрино през 2021 година. Приложение № 1 от 1.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ II – незастроено дворно място с площ от 2020 кв.м. в квартал 51, по плана на село Върбак, ул. „Дружба” № 8, община Хитрино, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост.

Докладва г-н Илхан Ахмед- зам.кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед- зам.кмета на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.27, ал.4 и ал.5; чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 32**

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС); чл.38, ал.1, т.1; чл.41, ал.1; чл.43, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**I.**Да се проведе явен търг за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ II-285 – незастроено дворно място, с площ от 2020 кв.м. в квартал 51 по плана на село Върбак, ул.”Дружба” № 8, община Хитрино. За имота общината притежава АЧОС (акт за частна общинска собственост) № 1812/02.04.2013 година.

За имота има изготвена данъчна оценка на стойност 4217.80 лв. (четири хиляди двеста и седемнадесет лв. и 80 ст.) към месец март 2021 година.

Изготвена е и пазарна оценка от лицензиран оценител на имота към месец март 2021 година.

**1.**Пазарната стойност на имот УПИ II-285 – незастроено дворно място, с площ от 2020 кв.м. в квартал 51 по плана на село Върбак, ул.”Дружба” № 8, община Хитрино възлиза на 10 500 лв. (десет хиляди и петстотин лв.) без ДДС (данък добавена стойност).

**2.**Продажбата да се извърши за общински поземлен имот УПИ II-285 – незастроено дворно място, с площ от 2020 кв.м. в квартал 51 по плана на село Върбак, ул.”Дружба” № 8, община Хитрино възлиза на 10 500 лв. (десет хиляди и петстотин) лв. без ДДС (данък добавена стойност).

Продажната цена на гореописания имот-частна общинска собственост е 10 500 (десет хиляди и петстотин) лв. без ДДС.

**II.**Възлага на Кмета на община Хитрино да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Шумен по реда на Административно процесуалния кодекс.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**9.** Докладни записки:

***9.1.Сключване на договор за наем с „Банка ДСК” АД за помещение, находящо се в село Хитрино, община Хитрино, на адрес: ул.”Индже” № 10.***

Докладва г-н Илхан Ахмед- зам.кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Илхан Ахмед- зам.кмета на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.27, ал.4 и ал.5; чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 33**

На основание чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост; чл.38, ал.1, т.1; чл.41, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Дава съгласие община Хитрино да сключи договор за наем с „Банка ДСК” АД за недвижим имот, находящ се в с.Хитрино, община Хитрино, на адрес: ул. „Индже” № 10, състоящо се от самостоятелен офис със застроена площ от 71.82 (седемдесет и едно цяло и осемдесет и два) кв.м., състоящ се от: преддверие, клиентски салон, зала за срещи, 2 (две) обслужващи помещения, кът за почивка и санитарен възел.

**2.**Упълномощава Кмета на община Хитрино да сключи договора за наем за срок от 5 (пет) години срещу месечен наем в размер на 400 (четири стотин) лева, с ДДС (данък добавена стойност).

***9.2.Предложение с вх. № 94-00-957/1 от 16.03.2021 г. по описа на община Хитрино, постъпило от „Геосолар Каменяк” ЕООД, с ЕИК 201250350.***

Докладва г-н Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Ахмед Ахмед- зам.кмета на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.27, ал.4 и ал.5; чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 34**

На основание чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС (закона за общинската собственост), във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Да бъде изменен чл.1, ал.2, т.4 от Договор за учредяване право на строеж и сервитутни права върху недвижим имот, акт № 119, том 11/02.09.2010 г., вх.рег. № 4099 на Свп.- гр. Шумен така, както следва: Срок на правото на строеж – 30 (тридесет) години, считано от 01.05.2021 година.

**2.**Да бъде изменен чл.1, ал.2, т. 7.2. от Договор за учредяване право на строеж и сервитутни права върху недвижим имот, акт № 119, том 11/02.09.2010 г., вх.рег. № 4099 на Свп. – гр.Шумен така, както следва: 75% се изплащат след съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво – до 10 работни дни от датата на съставяне на протокола.

**3.**Да бъде изменен чл.1, ал.2, т.9 от Договор за учредяване право на строеж и сервитутни права върху недвижим имот, акт № 119, том 11/02.09.2010 г., вх.рег. № 4099 на Свп.- гр.Шумен така, както следва: Инвеститорът „Геосолар Каменяк” ЕООД се задължава да отпочне строителство на централата в срок от 3 (три) години от влизането в сила на строителното разрешение. Решението за строеж, съгласно Закона за устройство на територията губи правно действие, когато: 1)в продължение на 5 години от започване на строителството не е завършен грубия строеж, включително покривът на сградите и 2)в продължение на 10 години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и 2 за националните обекти, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение.

**4.**Да бъде изменен текстът на чл.14, подточка втора от Договор за учредяване право на строеж и сервитутни права върху недвижим имот, акт № 119, том 11/02.09.2010 г., вх.рег. № 4099 на Свп. – гр.Шумен така, както следва: В случай, че Преобретателят не започне строителство в срок от 3 (три) години от влизането в сила на Строителното решение.

**5.**Възлага на кмета на община Хитрино да издаде съответните административни актове (заповеди и др.) и да сключи допълнителното споразумение за посочените по-горе изменения на Договор за учредяване право на строеж и сервитутни права върху недвижим имот, акт № 119, том 11/02.09.2010 г., вх.рег.№ 4099 на Свп. – гр.Шумен

***9.3.Издаване на Запис на заповед от община Хитрино в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваща плащане на ДДС след извършено авансово плащане по Договор № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 година по мярка 7.2. за проект: „Подобряване на средата и достъпа до културни услуги чрез извършване на основен ремонт, оборудване и обзавеждане на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, община Хитрино.***

Докладва г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 8; чл.27, ал.4 и ал.5; чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 35**

На основание договор за отпускане на финансова помощ № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 г. по мярка 7.2. за проект „Подобряване на средата и достъпа до културни услуги чрез извършване на основен ремонт, оборудване и обзавеждане на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, община Хитрино”, сключен между читалище „Пробуда 1929” село Хитрино, община Хитрино и ДФ (държавен фонд) „Земеделие”, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Упълномощава кмета на общината Нуридин Барси Исмаил да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер на 34 035.01 лв. (тридесет и четири хиляди, тридесет и пет лв. и една стотинка) за обезпечаване на 100% от стойността на допустимия ДДС (данък добавена стойност) на извършено авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 г., сключен между община Хитрино и ДФ „Земеделие”.

**2.**Възлага на председателя на читалище „Пробуда 1929” в село Хитрино, община Хитрино – Десислав Венелинов Десподов да подготви необходимите документи за получаването на ДДС (данък добавена стойност) на авансовото плащане по Договор № 27/07/2/0/00944 от 19.01.2018 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

***9.4.Отпускане на временен безлихвен заем за авансово финансиране на плащания по проект BG05FMOP001-5.001-„3.1-Топъл обяд в условия на пандемията от COVID-19” по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.***

Докладва г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино. Направи разяснения.

Г-н Исмаил Кязим- член на Постоянната комисия (ПК) по бюджет, финанси, икономика, инвестиционна политика и нормативна уредба докладва становището на комисията, заседавала на 29.03.2021 година (понеделник), в подкрепа предложението на г-н Нуридин Исмаил- кмет на община Хитрино.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прекрати разискванията по точката от дневния ред.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино, на основание чл.21, ал.1, т. 10; чл.27, ал.4 и ал.5; чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 36**

На основание чл.104, ал.1, т.5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем в размер до 90 585 лв. (деветдесет хиляди петстотин осемдесет и пет лв.) авансово финансиране на средства за изпълнение на допустимите по програмата дейности по проект BG05FMOP001-5.001-„3.1-Топъл обяд в условия на пандемията от COVID-19” по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Питане.

Не се направиха питания.

Г-н Мустафа Ахмед – Председател на Общински съвет Хитрино, поради изчерпване на дневния ред, закри заседанието на Общинския съвет в 11.05 часа.

**МУСТАФА АХМЕД:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС ХИТРИНО

**НЕВЯНКА ТОДЕВА:**

ПРОТОКОЛИСТ НА ОбС ХИТРИНО